

千葉県土地開発公社一般競争入札公告 第1号

千葉土気緑の森工業団地6-2区画施設整備工事の一般競争入札（事後審査型）  
の実施について

千葉県土地開発公社財務規程第67条の規定により、一般競争入札（事後審査型）を次の  
とおり実施する。

なお、この入札は、紙入札により執行する。

令和4年8月10日

千葉県土地開発公社 理事長 萬谷 至康

1 一般競争入札に付する事項

- (1) 工事名 千葉土気緑の森工業団地6-2区画施設整備工事
- (2) 工事を施工する場所 千葉市緑区大野台1丁目5番3 外
- (3) 工事期限 契約の翌日から130日間
- (4) 工事の種類 土木一式工事 管工事
- (5) 工事の概要
  - ア 目的 宅地への進入路築造
  - イ 規模及び構造
    - (ア) 土工  $V=10,100 \text{ m}^3$
    - (イ) 舗装工  $A=1,600 \text{ m}^2$
    - (ウ) 雨水排水工  $L=117\text{m}$
    - (エ) 汚水排水工  $L=105\text{m}$
    - (オ) 上水工  $L=112\text{m}$
    - (カ) 電気・通信施設設置工  
(ハンドホール 他) 1式
    - (キ) 伐採工 1式
  - ウ 概要図 位置図、平面図他
- (6) 主要資材 硬質塩化ビニル管（雨水（ $\phi 300$ 、 $\phi 350$ ）・汚水（ $\phi 150$ ））  
ダクタイル鋳鉄管（ $\phi 75$ ）他
- (7) 予定価格 落札決定後公表とする。
- (8) 入札方法 本工事は事後審査型の対象となる工事である。
- (9) その他

本工事は建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（平成12年法律第104号）に基づき、分別解体等及び特定建設資材廃棄物の再資源化の実施が義務づけられた工事である。

## 2 入札参加者に必要な資格に関する事項

本工事の入札に参加する者に必要な資格は、次のとおりである。

- (1) 千葉県建設工事等入札参加業者資格者名簿（以下「資格者名簿」という。）における土木一式工事に登載されている者のうち、建設業法（昭和24年法律100号）に定める土木工事業の特定建設業の許可を受けている者で、千葉県建設工事請負業者等指名停止措置要領（昭和60年4月5日制定）に基づく指名停止措置を、本工事の一般競争入札（事後審査型）参加資格確認申請書提出期限日から本工事の開札の時までの間、受けていない者。
- (2) 資格者名簿における土木一式工事の格付がA等級である者。
- (3) 千葉土木事務所管内（千葉市、習志野市、八千代市）、山武土木事務所管内（東金市、山武市、大網白里市、九十九里町、横芝光町）、長生土木事務所管内（茂原市、一宮町、睦沢町、長南町、長柄町、白子町、長生村）、市原土木事務所管内（市原市）に本店がある者。
- (4) 1級土木施工管理技士又はこれと同等以上の資格（建設業法第15条第2号イに該当する資格）を有する者を本工事に専任で配置できる者。
- (5) 過去15年間（入札公告の前年度までの15ヵ年度間に当該年度の入札公告の日までを加えた期間（平成19年4月1日～令和4年8月9日））に、本工事と同種工事を元請として施工した実績のある者。  
ただし、千葉県経常建設共同企業体取扱要綱（平成7年11月7日制定）に基づき結成された経常建設共同企業体（以下「経常JV」という。）にあつては、いずれかの構成員に当該実績がある者。
- (6) 経常JVで参加した場合には、その構成員は参加することができない。
- (7) 上記1に示した工事に係る設計業務等の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある建設業者でないこと。  
ア この工事に係る設計業務等の受託者  
商号 昭和株式会社 千葉支社  
所在地 千葉市中央区新町1番地17  
イ 当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある者  
(ア) 当該受託者の発行済株式総数の100分の50を超える株式を有し、又はその出資の総額の100分の50を超える出資をしている者  
(イ) 代表権を有する役員が当該受託者の代表権を有する役員を兼ねている者
- (8) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定のほか、次の各号に該当しない者。  
ア 手形交換所による取引停止処分を受けてから2年間を経過しない者又は本工事の入札日前6ヶ月以内に手形、小切手を不渡りした者  
イ 会社更生法（平成14年法律第154号）の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの更生手続開始決定がされていない者  
ウ 民事再生法（平成11年法律第225号）の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの再生手続開始決定がされていない者

### 3 入札執行

資格確認の結果として資格を有すると認められた者が一人の場合においても入札を執行することとし、また、入札執行の結果として有効な入札者が一人の場合においても落札決定を行うこととする。

第1回目の入札が予定価格の制限の範囲内でない場合は、直ちに再度入札を行う。なお、再度入札の回数は2回とし、再度入札においても内訳書の添付を必要とする。

入札及び開札日時

ア 日 時 令和4年9月14日（水）午前10時

イ 場 所 千葉県土地開発公社  
千葉市中央区市場町7番9号

- ウ 注意事項 ①入札参加業者は必ず開札に立ち会うこと。  
②入札日当日は、「一般競争入札（事後審査型）参加資格確認結果通知書（写）」及び「誓約書」が必要となり、代理人が出席する場合は「委任状」も必要となるので持参すること。

### 4 入札参加資格の申請等

本工事の入札参加を希望する者は、別に配布する一般競争入札（事後審査型）参加資格確認申請書を郵送又は託送により提出し、入札参加資格の確認を受けなければならない。

#### (1) 入札参加の申請

入札参加を希望する者は、下記提出期間中に郵送又は託送（書留郵便等、記録の残るものに限る。）により、別に配付する別記第3号様式一般競争入札（事後審査型）参加資格確認申請書を提出すること。

提出期間 令和4年8月25日（木）午前9時 から  
令和4年8月26日（金）午後5時 まで【必着】

#### (2) 競争参加資格確認通知及び資格確認資料の提出期限

令和4年9月2日（金）に電話及びFAXにより通知する。

なお、通知した資格確認通知は、入札に参加するための通知書のため、開札後、落札候補者は入札参加資格確認のための資格確認資料を、別に提出しなければならず、その期限及び提出先は落札候補者決定通知書により通知するものとする。

### 5 契約条項等を示す場所

本工事に係る契約書案、千葉県土地開発公社入札約款（以下「入札約款」という。）、設計図面及び仕様書（以下「設計図書等」という。）の縦覧及び無償配付を、次のとおり行う。

- (1) 縦覧期間 令和4年8月10日（水）から令和4年8月26日（金）まで  
（千葉県の休日に関する条例（平成元年千葉県条例第1号）第1条に規定する県の休日（以下「県の休日」という。）を除く。）
- (2) 縦覧時間 午前9時から正午まで及び午後1時から午後5時まで
- (3) 縦覧場所 千葉県土地開発公社 総務部総務課  
住所 千葉市中央区市場町7番9号 2階

電話 043(222)9104

(4) 縦覧の申込み

設計図書等の縦覧を希望する者は、電話で申し込むこと。

希望日時を考慮して、縦覧日時を指定する。

(5) 設計図書等の配付

希望者に、次により設計図書等は無償で配付する。ただし、希望者は未使用のCD-Rを持参し、入力済みCD-Rと交換する。

ア 申込先及び配付場所

千葉県土地開発公社 総務部総務課

住所 千葉市中央区市場町7番9号 2階

電話 043(222)9104

イ 申込方法

希望者は、令和4年8月10日(水)から令和4年8月26日(金)までに、千葉県土地開発公社へ電話(会社名、住所、電話番号、担当者名及び工事名を連絡すること)により申し込むこと。(県の休日を除く。午前9時から午後5時まで)

また、一度申し込んだものを取り消す場合も、申込期間内に連絡すること。

ウ 配付期間 令和4年8月10日(水)から令和4年8月26日(金)まで

エ 配付時間 午前9時から午後5時まで

(6) 設計図書等に対する質問

設計図書等に対する質問がある場合は、千葉県土地開発公社理事長あてに郵送又は託送により提出すること。

ア 提出日 令和4年8月29日(月)午後5時まで【必着】

イ 時間 午前9時から午後5時まで

ウ 提出先 千葉県土地開発公社 総務部総務課

住所 千葉市中央区市場町7番9号 2階

電話 043(222)9104

質問に対する回答は、令和4年9月2日(金)までに行う。

6 入札保証金 免除

7 入札書の金額

落札決定に当たっては、入札書の金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積った契約希望金額の110分の100に相当する金額とすること。

8 工事費内訳書の提出

(1) 本工事の入札参加を希望する者は、入札金額の内訳を記載した工事費内訳書を提出し

なければならない。なお、工事費内訳書は、原則として県の定めた様式を使用するものとする。

ただし、同様式に準じた独自の様式を用いることができるが、この場合は次に定める要件を備えていることを要する。

ア 内訳については、原則として縦覧用または配布用設計図書等の項目ごとに数量、単価、金額を明記する。

イ 記載に要する項目については、工事種別ごとに次の表のとおりとする。

工事種別	記載を要する項目
建築・設備関連工事	種目別内訳、科目別内訳及び中科目別内訳まで
その他の工事	内訳細別（新土木工事積算大系の工事工種体系における細別）まで

(2) 工事費内訳書は、「入札書」と同時に提出すること。

(3) 工事費内訳書は、「千葉県発注工事の入札における工事費内訳書取扱要領」（平成27年3月11日制定）（以下、「取扱要領」という。）によるものとする。

(4) 取扱要領第5条の規定による「重大な不備」に該当した場合、入札が無効となるので留意すること。

## 9 最低制限価格

本工事は最低制限価格制度が適用される工事である。よって、最低制限価格を設定する。当該最低制限価格の設定については、入札約款第10条第3項によるものとする。

## 10 落札者の決定方法

開札後、落札を保留し、入札価格が予定価格の制限の範囲内で、最低の価格をもって有効な入札を行った入札者を落札候補者とし、入札参加資格等の審査を行い、入札参加資格があることを確認し落札者を決定する。

ただし、審査の結果、落札候補者の入札参加資格がないことを確認した場合、次順位者から順次審査を行い、入札参加資格がある者を確認できるまで審査を行い、落札者を決定する。

## 11 入札の無効

本公告に示した入札参加者に必要な資格のない者及び虚偽の申請を行った者のした入札並びに入札約款等入札に関する条件に違反した入札は、無効とする。

なお、入札参加資格を確認された者であっても、確認後、指名停止措置を受け入札時において指名停止期間中である者は、入札に参加できない。

## 12 配置予定主任（監理）技術者の確認

(1) 開札後、落札候補者は、入札参加資格確認のための資格確認資料と併せ、別に配付する「専任配置予定技術者の従事工事等の状況」を提出すること。

また、配置予定技術者を複数提出する場合は、技術者ごとに提出すること。

なお、複数の配置予定技術者を申請する場合は、申請する全てのものについて、2(4)の基準を満たしていること。

- (2) 本工事は、建設業法第26条第3項のただし書きの規定の適用を受ける監理技術者の配置は認めない。
- (3) 落札者決定後、CORINS等により配置予定の主任(監理)技術者の専任制違反の事実が確認された場合は、契約を結ばないことがある。なお、病気・死亡・退職等極めて特別な場合で発注者がやむを得ないと認め、適正な工事に支障がないと判断した場合のほかは、配置技術者の変更は認められない。

### 13 苦情等の申立て

- (1) 本工事の入札に参加申請をしたうえで資格がないとされた者は、その理由について、入札参加資格確認結果通知日から起算して7日以内(県の休日を除く。)に、書面により千葉県土地開発公社理事長に説明を求めることができる。理由は説明を求められた日から3日以内(県の休日を除く。)に書面で回答する。
- (2) 再苦情の申し立てについては、苦情の申立てに対する回答の日から7日以内(県の休日を除く。)に、書面により千葉県土地開発公社理事長に説明を求めることができる。

### 14 その他

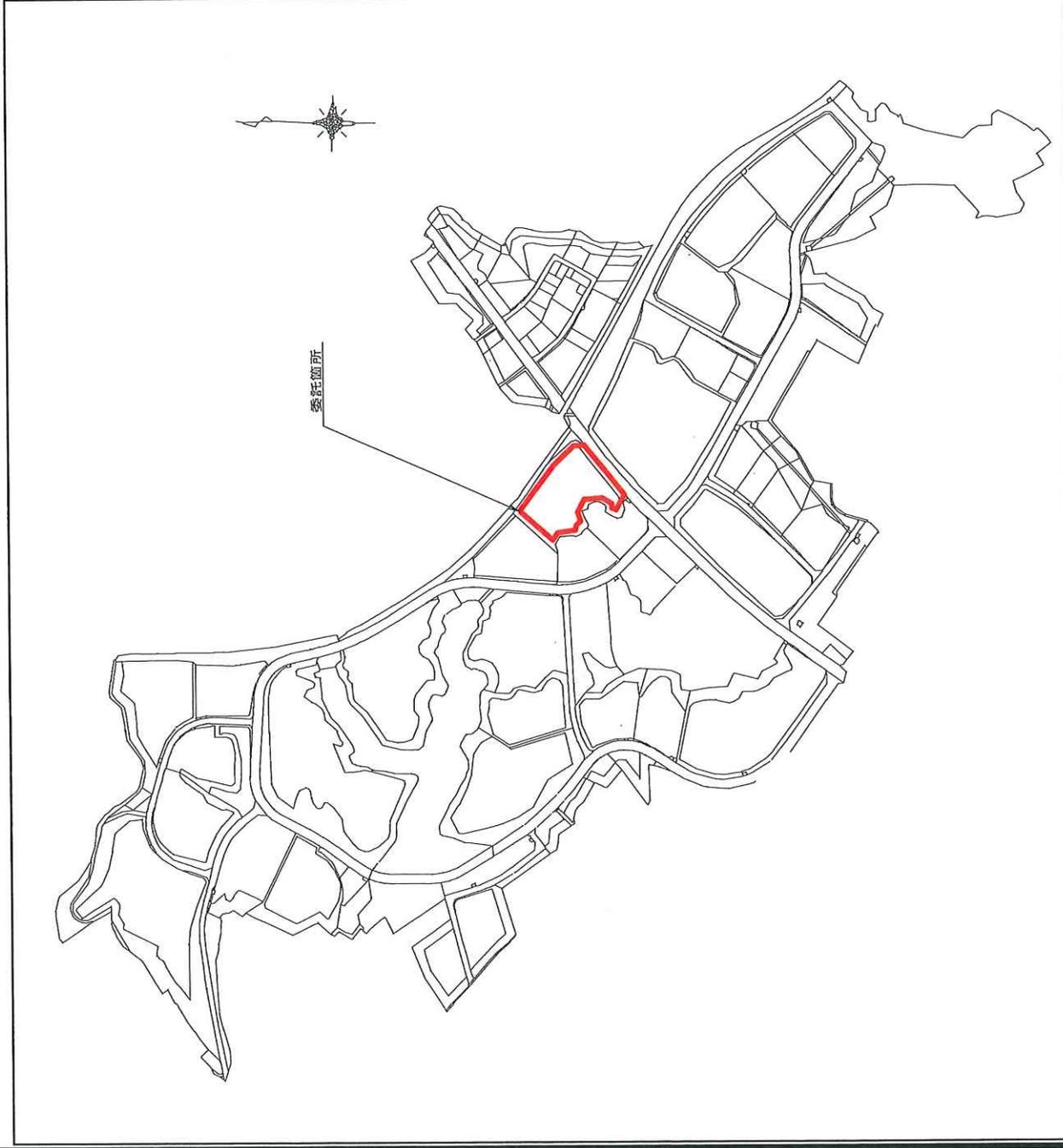
- (1) 資格確認資料作成説明会及び現場説明会は、実施しない。
- (2) 資格確認資料のヒアリングは、実施しない。  
ただし、記載内容が不明確で入札参加資格を確認できない場合には、説明を求めることがある。
- (3) 落札候補者の提出した資格確認資料は、返却しない。  
なお、公表し、また無断で使用することはしない。
- (4) 工期は、事情により変更することがある。
- (5) 入札参加者は、入札約款及び契約書案を熟読し、遵守すること。
- (6) 落札者は、資格確認資料に記載した配置予定の技術者を当該工事の現場に専任で配置すること。  
なお、他の工事を落札したことにより配置予定の技術者を配置することができなくなったとき等は、入札参加資格の確認結果通知前においては、直ちに申請書の取下げを行い、入札参加資格の確認結果通知後においては、入札してはならない。

### 15 問い合わせ先

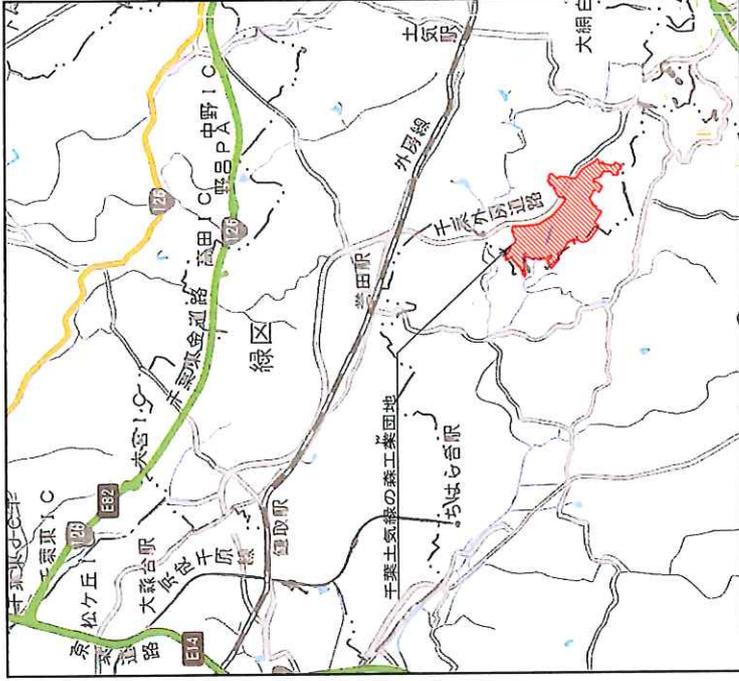
千葉県土地開発公社 総務部総務課  
電話 043(222)9104

位置図 S=図示

千葉土気緑の森工業団地 全体図 S=1:5000

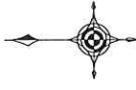


千葉土気緑の森工業団地 位置図 S=1:50000

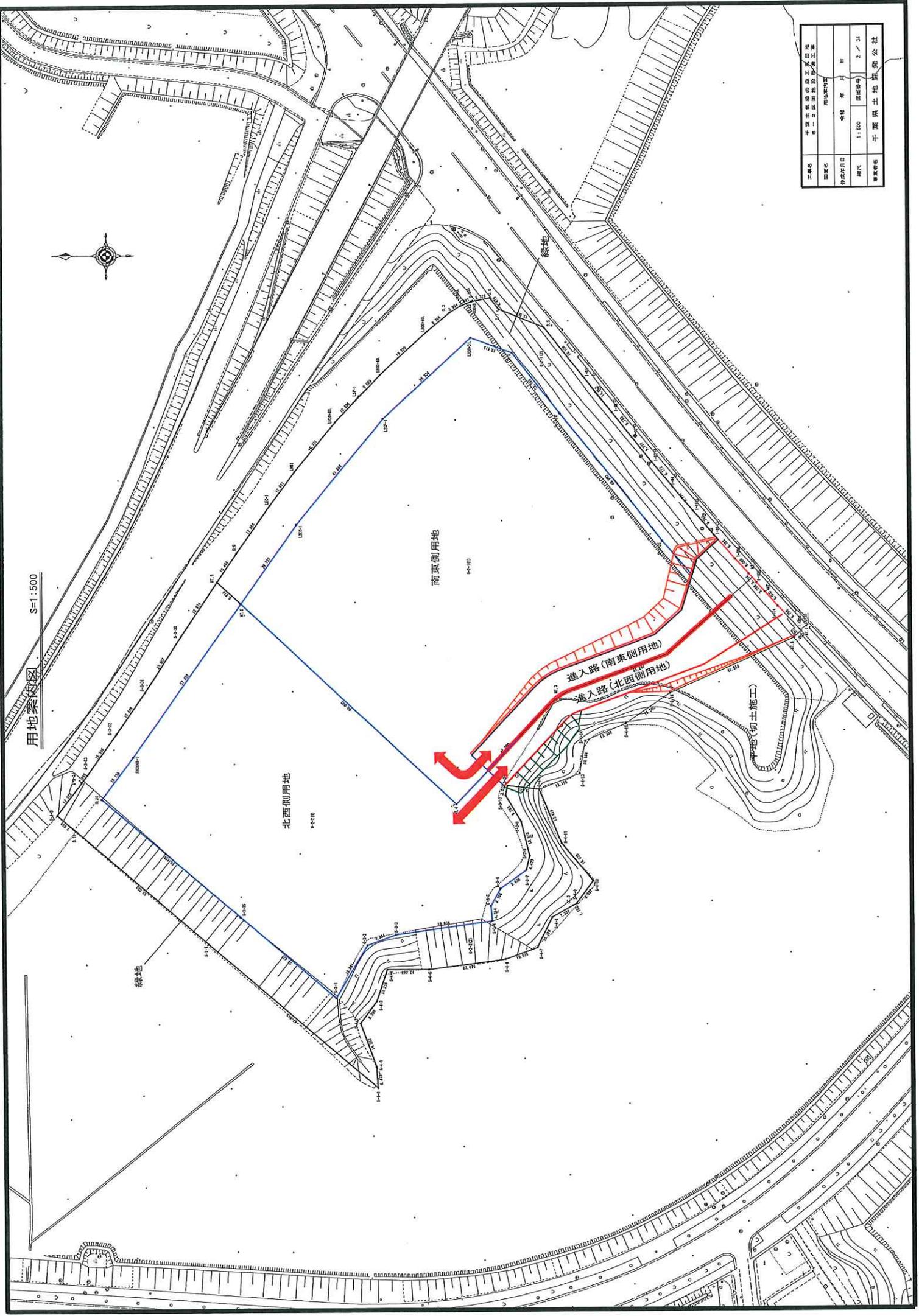


事業者	千葉県建設局		
団地名	千葉土気緑の森工業団地		
作成年月日	年	月	日
図尺	図面番号	1/1	
製図者	千葉土気緑の森工業団地株式会社		

圖名	用地案內圖
圖號	11-000
比例尺	1:500
日期	中華民國 111 年 11 月 11 日
繪圖者	千賀保土地開發公社



用地案內圖 S=1:500



北西側用地

南東側用地

進入路(南東側用地)  
進入路(北西側用地)

切土施工

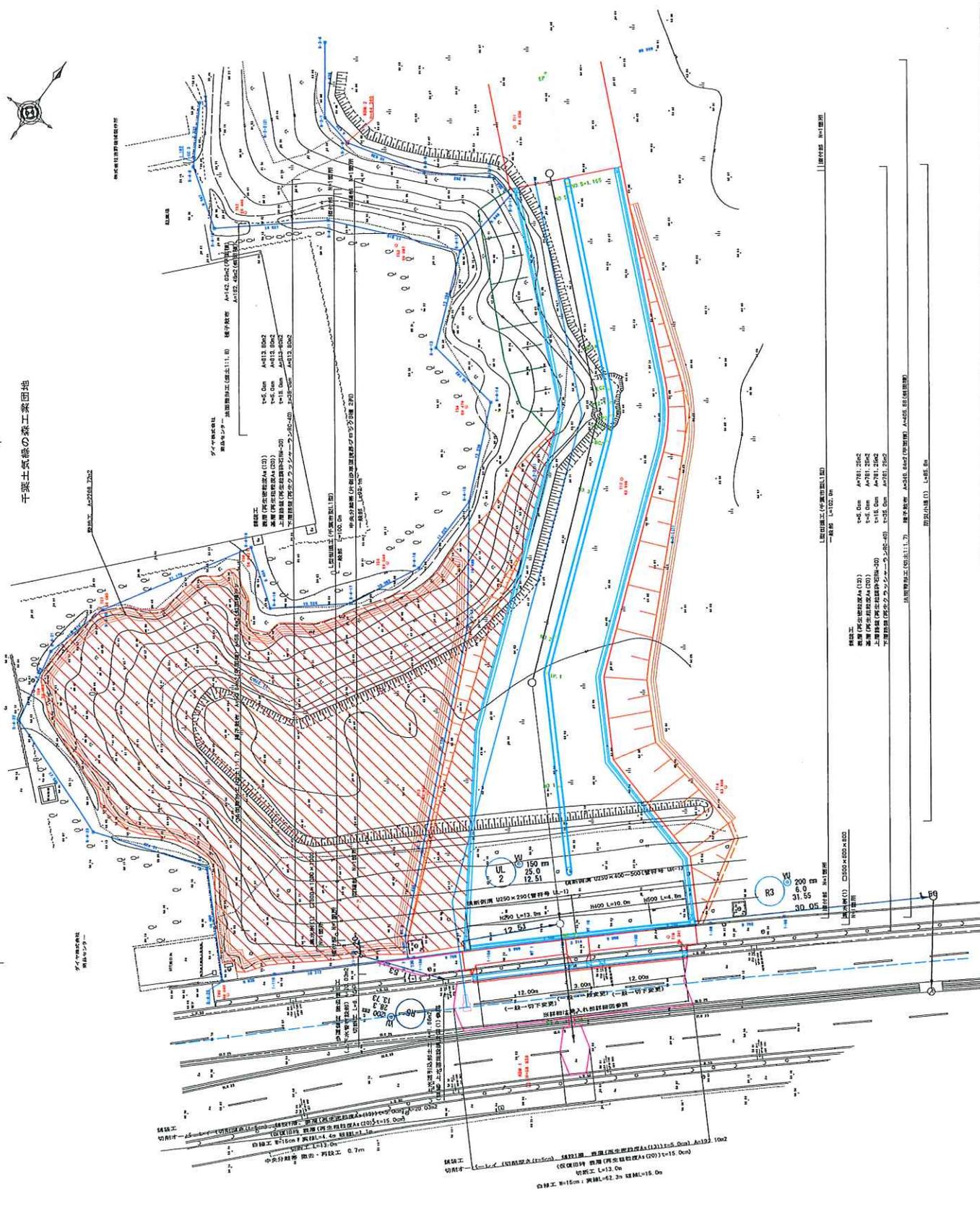
綠地

道路施設平面図 S=1:250

千歳士気線の森工業団地

建設株式会社  
建設部

WU 200 mm  
RO 0.0  
0.00



建設者	建設株式会社
設計者	建設部
作成年月日	年月日
図面番号	4/24
建設者	千歳士気線開発公社

建設者 建設株式会社 (131)  
設計者 建設部 (131)  
作成年月日 年月日  
図面番号 4/24

建設者 千歳士気線開発公社

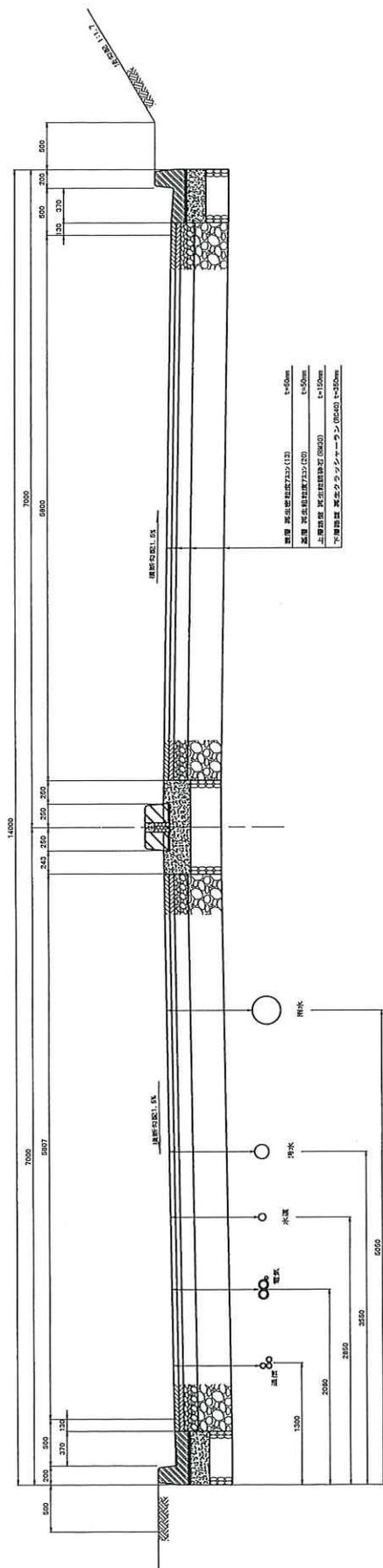
切削工 L=15.0m  
埋設工 L=15.0m

切削工 L=13.0m  
埋設工 L=13.0m

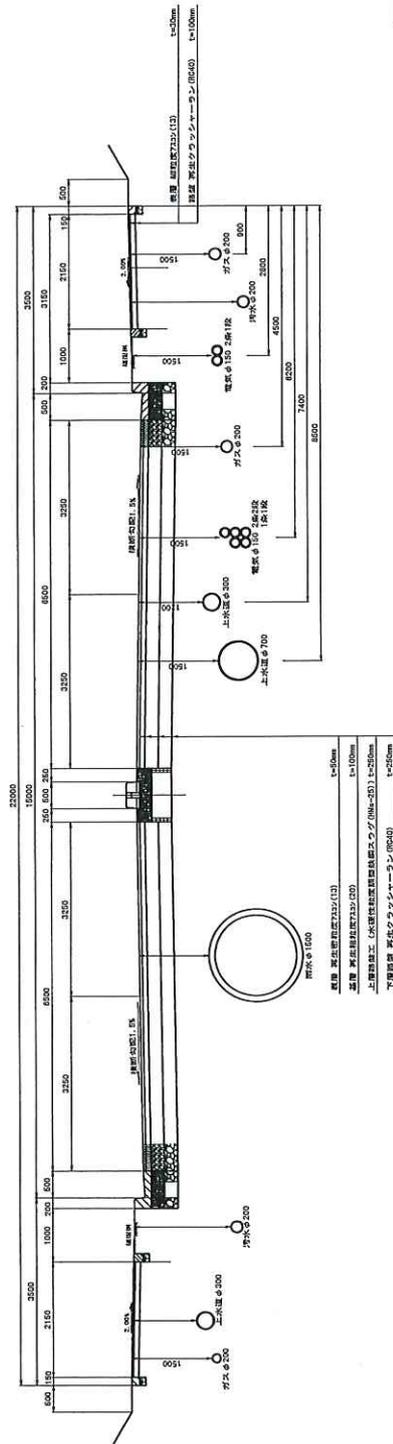
切削工 L=13.0m  
埋設工 L=13.0m

道路標準断面図 S=図示

新設進入路 S=1:25



都市計画道路 S=1:50



事業者	千歳国土開発株式会社
図面名	道路標準断面図
作成年月日	令和 年 月 日
図尺	図面番号 6/34

