

損益計算書

(平成28年4月1日から平成29年3月31日まで)

(単位:円)

1 事業収益			
(1) 公有地取得事業収益			
ア 公有用地売却収益	1,213,656,935		
イ 代行用地売却収益	<u>1,126,081,179</u>	2,339,738,114	
(2) 土地造成事業収益			
ア 完成土地等売却収益	406,639,587		
イ 造成地賃貸収益	<u>136,606,353</u>	543,245,940	
(3) 附帯等事業収益			
ア 保有土地賃貸等収益	<u>1,726,451</u>	1,726,451	
(4) あっせん等事業収益			
ア あっせん等事業収益	<u>52,280,640</u>	<u>52,280,640</u>	2,936,991,145
2 事業原価			
(1) 公有地取得事業原価			
ア 公有用地売却原価	1,181,452,270		
イ 代行用地売却原価	<u>1,100,150,441</u>	2,281,602,711	
(2) 土地造成事業原価			
ア 完成土地等売却原価	311,336,969		
イ 造成地賃貸原価	<u>14,018,793</u>	325,355,762	
(3) 附帯等事業原価			
ア 保有土地賃貸等原価	<u>272,745</u>	272,745	
(4) あっせん等事業原価			
ア あっせん等事業原価	<u>75,805,976</u>	<u>75,805,976</u>	<u>2,683,037,194</u>
事業総利益			253,953,951
3 販売費及び一般管理費			
(1) 販売費及び一般管理費			
ア 人件費	127,242,061		
イ 経費	17,218,268		
ウ 賞与引当金繰入額	5,680,185		
エ 退職給付引当金繰入額	<u>27,862,401</u>	<u>178,002,915</u>	<u>178,002,915</u>
事業利益			75,951,036
4 事業外収益			
(1) 受取利息		602,845	
(2) 有価証券利息		87,940	
(3) 負担金収入		4,017,600	
(4) 派遣負担金収入		9,581,674	
(5) 雑収益		<u>2,520,969</u>	16,811,028
5 事業外費用			
(1) 支払利息		3,532,784	
(2) 雑損失		<u>34,600</u>	<u>3,567,384</u>
経常利益			<u>89,194,680</u>
当期純利益			<u><u>89,194,680</u></u>